



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
P.le Antonio Tosti n. 4 – ROMA

**DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI DA INTERFERENZE (DUVRI) E COSTI PER
LA SICUREZZA DEL LAVORO PER IL SERVIZIO TRIENNALE DI ESERCIZIO E
CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO
RESPONSABILE DELLE CENTRALI TERMICHE NEL COMPENSORIO ISTITUZIONALE
DELL'ENTE**

Il presente documento è un allegato del Contratto d'Appalto per il servizio triennale di esercizio e conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, terzo responsabile delle centrali termiche nel Compensorio Istituzionale dell'Ente.

E' stato predisposto in base al D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 – T.U. delle norme sulla sicurezza e salute nei luoghi di lavoro - art. 26 "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione".

Questo documento ha lo scopo di individuare i rischi da interferenze dovuti alla presenza di dipendenti e utenti delle strutture istituzionali dell'Ente, con il personale della ditta aggiudicataria. Nel documento sono indicate le misure di prevenzione per eliminare o ridurre al minimo questi rischi da interferenza.

La prestazione affidata consiste nell'esecuzione del servizio di esercizio e conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, terzo responsabile delle centrali termiche nel Compensorio Istituzionale dell'Ente e sarà svolta all'interno del compensorio istituzionale della stazione appaltante.

**VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA E MISURE DA ADOTTARE PER LA
LORO RIDUZIONE**

(art. 26 – comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008)

Nello svolgere la prestazione il personale della ditta appaltatrice dovrà osservare ogni cautela per evitare rischi da interferenza con dipendenti comunali o con altri utenti. In particolare si dovrà prestare attenzione alle seguenti operazioni ed applicare le seguenti misure:

1) Operazione: ACCESSO DI VEICOLI ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO

I veicoli della ditta incaricata per il servizio oggetto del presente contratto accedono all'interno del Compensorio attraverso il passo carraio veicolare.

- Rischio di investimento di persone durante l'accesso dei veicoli della ditta incaricata per il servizio all'interno del Compensorio. Il pericolo è maggiore se l'accesso carraio è promiscuo rispetto all'accesso pedonale
 - Misura 1: ridurre velocità e prestare attenzione se vi sono dipendenti ed utenti. I veicoli dovranno procedere a passo d'uomo e comunque con velocità non superiore a 5 km/h.

2) Operazione: CONTROLLI TECNICI E MANUTENZIONE IMPIANTI

Sugli impianti e attrezzature la ditta esegue controlli periodici o riparazioni per guasti. Vengono altresì effettuate verifiche tecniche e pulizie delle componenti elettriche, elettroniche e meccaniche per garantirne il regolare funzionamento.

- Rischio: eventuali interferenze con altre attività istituzionali. Poiché l'attività di controllo, smontaggio e manutenzione degli impianti può svolgersi durante gli orari di

normale attività istituzionale, si potrebbero verificare interferenze tra dipendenti della ditta appaltatrice e dipendenti dell'Ente appaltante.

- Misura 1: concordare orari di intervento in armonia con l'orario di lavoro dei dipendenti. Per ridurre i rischi di interferenza è opportuno prevedere orari e modalità di intervento in accordo con i referenti degli uffici e delle strutture interessate.
- Misura 2: eseguire le operazioni con attrezzature idonee. Il personale della ditta appaltatrice dovrà eseguire le operazioni prestando la massima cautela mediante l'ausilio di attrezzature elettromeccaniche dotate di marchio di sicurezza CE e conformi alle norme tecniche.
- Misura 3: mantenere disattivate le alimentazioni elettriche. La ditta specializzata disattiverà l'alimentazione elettrica dell'impianto in manutenzione attraverso l'interruttore o la presa di corrente o dal quadro di zona e la manterrà disattivata per tutta la durata dell'intervento. La ditta apporrà eventuali cartelli per assicurare che durante l'intervento nessuno riattivi inavvertitamente l'alimentazione elettrica.
- Misure 4: delimitare la zona di intervento in caso di manutenzioni lunghe e/o complesse. Nell'esecuzione di interventi che richiedono l'occupazione di una zona intorno all'impianto o attrezzatura o con smontaggio di diversi pezzi o con sospensione dell'operatività dell'impianto per più giorni, è necessario delimitare la zona di intervento onde evitare il transito di persone estranee nell'area in cui avvengono le manutenzioni (per esempio posizionando nastro segnaletico rosso rigato e/o collocando idonei cartelli di avvertimento).

RISCHI PROPRI DELLA DITTA APPALTATRICE (D.Lgs. n. 81/2008)

Non sono citati nel presente documento DUVRI i rischi propri della ditta appaltatrice del servizio. Questi rischi vengono analizzati dalla ditta appaltatrice con propri documenti di valutazione, come prescritto dal D.Lgs. n. 81/2008

COSTI DELLA SICUREZZA PER RISCHI DA INTERFERENZE

Rispettando le misure organizzative specificate nel DUVRI e usando la dovuta cautela, concordando orari e modalità di lavori con gli uffici e/settori interessati, si può ritenere che nel presente contratto il costo per i rischi interferenziali è pari a zero.

Letto e sottoscritto
(Il legale Rappresentante)