

POSTA IN ENTRATA
22 APRILE 2016
n. 0003045



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
P.le Antonio Tosti n. 4 – ROMA

VERBALE DI ISTRUTTORIA VERIFICA SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ESERCIZIO E CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA, TERZO RESPONSABILE DELLE CENTRALI TERMICHE NEL COMPRESORIO ISTITUZIONALE DELL'ENTE.

Il giorno 22 aprile 2016, alle ore 12:30, presso la sala riunioni dell'Istituto Romano di San Michele, piazzale A. Tosti 4, Roma, alla presenza dell'arch. Nicoletta Licastro in qualità di Responsabile del Procedimento, dell'Istruttore direttivo amministrativo sig.ra Annamaria Mansi in qualità di testimone e dell'Istruttore geometra Luca Patrizio Romano in qualità di testimone verbalizzante:

PREMESSO che con delibera n. 21/2016 è stato approvato l'avviso pubblico di indagine di mercato per selezionare le imprese da invitare alla procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di esercizio e conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, terzo responsabile delle centrali termiche nel comprensorio istituzionale dell'Ente;

CONSIDERATO che

- l'avviso prevedeva che: "...L'Istituto inviterà alla successiva procedura di cottimo fiduciario massimo cinque imprese; qualora il numero delle domande sia superiore a cinque individuerà le cinque imprese da invitare mediante sorteggio che si terrà in forma pubblica la cui data sarà comunicata."
- l'avviso fissava entro le ore 12:00 del giorno 12.02.2016 il termine massimo per la ricezione delle manifestazioni d'interesse, da formularsi secondo lo schema di domanda all'uopo predisposto;

DATO ATTO che

- l'avviso pubblico per manifestazioni d'interesse – indagine di mercato, è stato pubblicato a far data dal 13.01.2016 sul sito istituzionale e sull'albo pretorio di questo Istituto;
- entro i termini prescritti delle ore 12:00 del giorno 12.02.2016 sono pervenute 15 (quindici) manifestazioni d'interesse e nessun'altra fuori dai termini fissati;

PRESO ATTO che:

- a seguito delle dimissioni del Presidente dell'Ente, la Giunta Regionale con deliberazione n. 53 del 23 febbraio 2016 ha deliberato di procedere al Commissariamento dell'Ente per un periodo non superiore ad un anno;
- che con successiva deliberazione n. 79 del 1° marzo 2016 veniva disposto, ad integrazione di quanto già previsto nella succitata deliberazione n. 53/2016, il riesame degli atti dell'Istituto adottati a far data dall'avocazione presidenziale delle competenze del Segretario generale, disposta con Decreto n. 19 del 14 novembre 2014, sino alla data di insediamento del Commissario straordinario;
- che in data 8 marzo 2016 veniva perfezionato l'insediamento del Commissario Straordinario, Dott. Riccardo Casilli, nominato con decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00031 del 4 marzo 2016;

VISTA la nota del Commissario Straordinario inviata via mail in data 24.3.2016 ai Responsabili dei settori dell'Ente avente ad oggetto "avvio procedure acquisizioni beni e servizi via MEPA";

NA

RITENUTO, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, di invitare alla successiva procedura di cottimo fiduciario espletata con il ricorso al Mercato elettronico della P.A. tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso richiamato in premessa e che avranno dichiarato di essere già abilitati al mercato elettronico della P.A., come previsto nello schema di domanda all'uopo predisposto e allegato all'avviso in premessa richiamato;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Responsabile del procedimento informa che è stato predisposto l'elenco dei 15 (quindici) operatori economici che hanno manifestato istanza di partecipazione (Allegato A che non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito) associando ad ognuno di essi un numero progressivo dall'uno al quindici. Si riporta l'elenco che indica i numeri di protocollo di arrivo associati ai numeri progressivi senza i nomi dei soggetti che hanno manifestato interesse a partecipare:

numero elenco	Protocollo e data	Operatore economico
1)	n. 448 del 20.01.2016	omissis
2)	n. 483 del 21.01.2016	omissis
3)	n. 518 del 22.01.2016	omissis
4)	n. 561 del 25.01.2016	omissis
5)	n. 636 del 27.01.2016	omissis
6)	n. 767 del 01.02.2016	omissis
7)	n. 768 del 01.02.2016	omissis
8)	n. 772 del 01.02.2016	omissis
9)	n. 813 del 03.02.2016	omissis
10)	n. 1090 del 10.02.2016	omissis
11)	n. 1166 del 11.02.2016	omissis
12)	n. 1171 del 11.02.2016	omissis
13)	n. 1174 del 11.02.2016	omissis
14)	n. 1188 del 11.02.2016	omissis
15)	n. 1215 del 12.02.2016	omissis

Il Responsabile del procedimento, presa visione dei requisiti indicati nell'indagine di mercato per l'ammissione alla procedura e dei requisiti di qualificazione, procede all'apertura dei plichi pervenuti al fine di esaminare la documentazione richiesta per l'ammissione alla successiva fase della procedura.

A seguito della verifica della documentazione contenuta nei plichi vengono escluse le ditte:

numero elenco	Protocollo e data	Operatore economico
1)	n. 448 del 20.01.2016	Ditta T.I.S. s.r.l. Tecnologie Integrate e servizi
3)	n. 518 del 22.01.2016	Clima Rent s.r.l.
11)	n. 1166 del 11.02.2016	S.M. Edilizia s.r.l.
14)	n. 1188 del 11.02.2016	GENERAL IMPIANTI SRL

per le seguenti motivazioni:

la numero elenco 1) ha reso incompleta dichiarazione al punto h) dell'allegato "A" all'avviso pubblico richiamato in premessa;

la numero elenco 3) ha reso incompleta dichiarazione al punto h) dell'allegato "A" all'avviso pubblico richiamato in premessa;

la numero elenco 11) ha reso incompleta e irregolare dichiarazione ai punti c) e d) dell'allegato "A" all'avviso pubblico richiamato in premessa;

la numero elenco 15) ha reso incompleta dichiarazione al punto h) dell'allegato "A" all'avviso pubblico richiamato in premessa.

NR Am. R.

Si procede a predisporre l'elenco dei soggetti che hanno dichiarato di essere già abilitati al mercato elettronico della P.A., come richiesto nello schema di domanda all'uopo predisposto e allegato all'avviso richiamato in premessa (Allegato B che non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito). Si riporta l'elenco che indica i numeri di protocollo di arrivo associati ai numeri progressivi senza i nomi dei soggetti:

numero elenco	Protocollo e data	Operatore economico
2)	n. 483 del 21.01.2016	omissis
4)	n. 561 del 25.01.2016	omissis
5)	n. 636 del 27.01.2016	omissis
6)	n. 767 del 01.02.2016	omissis
8)	n. 772 del 01.02.2016	omissis
9)	n. 813 del 03.02.2016	omissis
10)	n. 1090 del 10.02.2016	omissis
12)	n. 1171 del 11.02.2016	omissis

Si procede a predisporre l'elenco dei soggetti che hanno dichiarato di non essere già abilitati al mercato elettronico della P.A., come richiesto nello schema di domanda all'uopo predisposto e allegato all'avviso richiamato in premessa (Allegato C che non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito). Si riporta l'elenco che indica i numeri di protocollo di arrivo associati ai numeri progressivi senza i nomi dei soggetti:

numero elenco	Protocollo e data	Operatore economico
7)	n. 768 del 01.02.2016	omissis
13)	n. 1174 del 11.02.2016	omissis
15)	n. 1215 del 12.02.2016	omissis

Alle ore 13:30 il responsabile del procedimento dichiara chiuse le operazioni di verifica e predisposizione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di cottimo fiduciario espletata con il ricorso al Mercato elettronico della P.A. e dispone che il presente verbale sia reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Istituto.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, il diritto di accesso ai nominativi delle ditte cui diramare l'invito di gara è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti gli atti della procedura compreso il presente verbale sono depositati presso l'Ufficio Tecnico per gli adempimenti successivi.

Roma 22 aprile 2016

Letto approvato e sottoscritto

Il Responsabile del procedimento Arch. Nicoletta Licastro Nicoletta Licastro

Il testimone sig.ra Annamaria Mansi Annamaria Mansi

Il testimone verbalizzante geom. Luca Patrizio Romano Luca Patrizio Romano

ALLEGATO A "omissis"

ALLEGATO B "omissis"

ALLEGATO C "omissis"

NO
Russo