



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353  
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 188 del 18 Novembre 2016**

OGGETTO: Indizione procedura di acquisizione del servizio triennale di dezanarizzazione, derattizzazione e disinfestazione da eseguirsi presso le palazzine istituzionali e le aree interne al Comprensorio Istituzionale dell'Ente, con utilizzo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – CIG ZF31C11D7E

**Il Commissario Straordinario**  
**f.to Dott. Riccardo Casilli**

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Tecnico

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro data 17.11.2016

Estensore dell'atto: Arch. Nicoletta Licastro

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Tecnico

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro data 17.11.2016

Responsabile del procedimento: Arch. Nicoletta Licastro

Nulla Osta del Responsabile dell'Ufficio Bilancio

Firma: f.to Dott.ssa Roberta Valli data 17.11.2016



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che la Giunta Regionale con deliberazione n. 53 del 23 febbraio 2016, così come integrata con delibera n. 76 del 1° marzo 2016, ha disposto il Commissariamento dell'Ente per un periodo non superiore ad un anno;

PRESO ATTO del decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00031 del 4 marzo 2016 di nomina del Dott. Riccardo Casilli per un periodo non superiore ad un anno nelle funzioni di Commissario Straordinario con i poteri inerenti l'ordinaria e la straordinaria amministrazione, che lo Statuto dell'Istituto Romano di San Michele attribuisce al Presidente e al Segretario Generale;

PRESO ATTO, altresì, dei seguenti compiti conferiti al Commissario Straordinario con il suddetto decreto di nomina:

- a) adeguare lo Statuto dell'Istituto Romano di San Michele al principio di diretta derivazione costituzionale, di distinzione delle funzioni fra vertice politico e dirigenza amministrativa;
- b) disporre il riesame degli atti dell'Istituto Romano di San Michele, adottati a far data dall'avocazione presidenziale delle competenze del Segretario Generale, disposta con Decreto Presidenziale n.19 del 14 novembre 2014, sino alla data di insediamento;
- c) ripristinare e garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza dell'IPAB, secondo modelli organizzativi e gestionali che assicurino adeguata economicità, efficacia ed efficienza;
- d) garantire lo svolgimento dell'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente;

PREMESSO altresì che il contratto del servizio di deanzarizzazione, derattizzazione e disinfestazione del Comprensorio Istituzionale dell'Ente è terminato e che nel frattempo il servizio è stato garantito come da disposizione del Commissario Straordinario prot. n. 6652/2016;

CONSIDERATO che, allo scopo di provvedere all'acquisizione del nuovo servizio, si ravvisa la necessità di attivare le procedure atte a garantire il servizio in premessa per la durata di tre anni;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 mediante procedura negoziata;

RITENUTO di utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e di invitare alla suddetta procedura tutti i fornitori in possesso delle necessarie abilitazioni alle categorie ed all'oggetto della RDO;

RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che tali rischi sono stati riscontrati. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, il quale viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e nel quale è stato precisato che il costo per la sicurezza è pari a zero;

PRECISATO che

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di garantire il servizio deanzarizzazione, derattizzazione e disinfestazione delle palazzine istituzionali e delle aree interne al Comprensorio Istituzionale dell'Ente;
- il contratto ha ad oggetto il servizio triennale di deanzarizzazione, derattizzazione e disinfestazione da eseguirsi presso le palazzine istituzionali e le aree interne al Comprensorio Istituzionale dell'Ente;
- il contratto verrà stipulato mediante la forma della scrittura privata;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del massimo ribasso su base d'asta;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG ZF31C11D7E ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

VISTI i poteri del Segretario Generale di cui all'art. 8 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

DECRETA

*Per quanto esposto in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente decreto*

- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento triennale del servizio di deanzarizzazione, derattizzazione e disinfestazione da eseguirsi presso le palazzine istituzionali e le aree interne al Comprensorio Istituzionale dell'Ente;
- 2) di utilizzare il criterio del massimo ribasso su base d'asta;
- 3) di approvare i documenti di gara allegati e facenti parte integrante del presente atto, costituiti da Disciplinare, Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A), dichiarazione sostitutiva atto di notorietà (Allegato B), DUVRI (Allegato C), Attestazione di avvenuto sopralluogo – allegato D), Modulo di dettaglio offerta economica (Allegato E);
- 4) di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A) che contestualmente si approva e che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 5) di quantificare il valore presunto dell'appalto in euro 12.000,00 IVA esclusa;
- 6) di dare atto che i costi della sicurezza per rischio da interferenze sono pari a zero, come rilevabile nel DUVRI allegato;
- 7) di porre a base d'asta della gara l'importo di euro 12.000,00 IVA esclusa;
- 8) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara, conformemente alle regole fissate dal mercato elettronico;
- 9) di stabilire di invitare alla gara tutti i fornitori abilitati in possesso delle necessarie abilitazioni alle categorie ed all'oggetto della RDO;
- 10) di stabilire che il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l'offerta economica più bassa e che a parità di punteggio si procederà mediante sorteggio;
- 11) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 12) di riservare all'Amministrazione la facoltà di ricorrere all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse e quindi ritenute valide non sia inferiore a dieci;
- 13) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**

14) di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del contratto avverrà con apposito provvedimento con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa;

15) di individuare quale Responsabile del procedimento il Responsabile dell'Ufficio Tecnico arch. Nicoletta Licastro.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
f.to Dott. Riccardo Casilli

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 18 novembre 2016.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
f.to Dott. Riccardo Casilli