



**Istituto Romano di San Michele**  
 Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP)  
 Piazzale Antonio Tosti, 4 - 00147 Roma  
 tel. 06/51858205 - fax 06/5120986  
 info@irmsm.it | istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

**Determina Direttoriale n. 157 del 15/03/2024**

<b>Oggetto:</b>	Intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente. Procedura di affidamento dei lavori ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023. Approvazione progetto esecutivo aggiornato. Determina a contrarre.	
<b>Ufficio proponente:</b>	Tecnico-Manutentivo, Progettazione	
<b>Estensore dell'atto:</b>	Arch. Nicoletta Licastro	
<p>Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.</p> <p><b>Il Responsabile del Procedimento</b>          Arch. Nicoletta Licastro</p> <p style="text-align: right;">Roma, 15/03/2024</p>		
<p>Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e Rendicontazione, con la firma del presente atto, attesta, per la sola eventuale disponibilità dei fondi, che il presente atto <b>non comporta impegno di spesa</b>.</p> <p><b>Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e Rendicontazione</b>          Dott.ssa Roberta Valli</p> <p style="text-align: right;">Roma, 15/03/2024</p>		

## **Il Direttore**

VISTA la deliberazione della Regione Lazio n. 416 del 7 luglio 2020 - pubblicata sul BURL n.87 del 9 luglio 2020 - con la quale è stata disposta la fusione per incorporazione delle II.PP.AA.BB. Istituto Romano di San Michele e Opera Pia Nicola Calestrini e la contestuale trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la "Presenza d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 "Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Istituto Romano di San Michele" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020 - pubblicato sul BURL n.146 del 1° dicembre 2020 - con il quale è stato nominato, per la durata di n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di approvazione dello stesso atto, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele, così come integrato da decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00090 del 26 aprile 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00115 del 31 maggio 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 3 novembre 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00069 del 27 maggio 2022, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00161 del 7 ottobre 2022 e dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 27 novembre 2023;

PRESO ATTO dell'insediamento del Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele a seguito di prima riunione tenutasi in data 04.12.2020;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 30.03.2021 con la quale è stato affidato l'incarico triennale di Direttore, con decorrenza dal 1° aprile 2021, al Dott. Fabio Liberati;

PREMESSO che

- allo scopo di rendere più efficace ed efficiente l'illuminazione delle aree esterne del Comprensorio istituzionale e gli ingressi alle palazzine sedi dell'attività dell'Ente, con Determina del Segretario Generale n. 652 del 17/11/2020, era stato incaricato il p.i. Franco Di Stefano, quale professionista esperto del settore, di redigere la documentazione progettuale per l'ammodernamento dell'impianto di illuminazione esterna;

- il progetto era stato elaborato e consegnato dal tecnico incaricato con nota prot. n. 759 del 28/01/2021, ma, anche in concomitanza con i processi organizzativi conseguenti alla riforma da IPAB ad ASP, la sua realizzazione era rimasta in sospenso per sopravvenute nuove esigenze programmatiche da parte della governance, che riguardavano ipotesi di nuova destinazione a parco degli spazi esterni, in particolare dei giardini e del piazzale interni al Comprensorio;

- in seguito ai successivi cambiamenti della governance dell'Ente, avvenuti nel periodo tra il 2021 ed il 2023, attesi i differenti indirizzi programmatici in relazione all'uso degli spazi esterni con il mantenimento dell'assetto e della destinazione esistente degli stessi, si è riattualizzata la necessità che ha motivato l'affidamento del progetto sopra richiamato;

DATO ATTO che, per le motivazioni espresse in premessa, su istanza dell'Amministrazione, così come verbalizzato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2024 di cui al verbale prot. n. 1182 del 27/02/2024, è stato riavviato l'iter procedurale per la realizzazione dei lavori in progetto;

DATO ATTO che il progetto esecutivo originario è stato revisionato dal tecnico incaricato con l'aggiornamento del computo metrico estimativo ai prezzi di prezzario regionale attualmente in vigore, nonché con il controllo e l'aggiornamento documentale, ed è stato validato con verbale in data 07/03/2024;

VISTO il quadro economico riepilogativo del progetto esecutivo, dal quale si rileva che l'importo stimato dei lavori è pari a € 108.416,53 di cui € 103.253,65 per lavori ed € 5.162,88 per oneri della sicurezza, oltre € 47.012,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 155.428,55, così come sotto riportato:

A)	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 103.253,65
B)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 5.162,88
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 108.416,53</b>
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	Imprevisti 10% del totale lavori voci A+B	€ 10.841,65	
	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% di A+B)	€ 2.168,33	
	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 8.000,00	
	IVA al 22% su totale lavori voci A+B	€ 23.851,64	
	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 320,00	
	IVA al 22% su spese tecniche + CNPAIA	€ 1.830,40	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 47.012,02</b>	
	<b>TOTALE GENERALE A+B+C</b>		<b>€ 155.428,55</b>

CONSIDERATO che si rende necessario procedere con l'approvazione del progetto esecutivo aggiornato;

ATTESO che occorre dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto e considerato che il D.Lgs. n. 36/2023 all'art.50, comma 1, recita testualmente: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;..."*, si ricorrerà all'affidamento diretto del contratto dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che la procedura di affidamento in via diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Codice dei Contratti, sarà articolata sulla piattaforma telematica certificata "Net4market", alla quale è possibile accedere attraverso il sito istituzionale [www.irmsm.it](http://www.irmsm.it);

VISTO che, al fine di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che, con l'adozione del presente provvedimento, sono stati individuati i seguenti elementi essenziali del contratto:

- il fine che si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente, allo scopo di rendere più efficace ed efficiente l'illuminazione delle aree esterne del Comprensorio e gli ingressi alle palazzine sedi dell'attività dell'Ente;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori denominati: "Intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente";
- il valore economico del contratto è stimato in € 108.416,53 oltre IVA;
- il contratto verrà stipulato interamente a corpo;

- il contratto potrà essere stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte integrante del progetto esecutivo;
- la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi del sistema di affidamento diretto previsto dall'art. 50, c.1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di offerta economica;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L. n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto sarà assegnato dall'A.N.A.C. il CIG dopo l'affidamento dei lavori secondo le nuove regole della informatizzazione dei procedimenti vigenti dal 01/01/2024;

VISTO lo Schema di Lettera di invito a formulare preventivo, da considerare anche quale disciplinare della procedura, che stabilisce le modalità procedurali dell'affidamento del contratto in argomento, nonché visti gli allegati documentali di rito, tutti parte integrante del presente atto ancorché non materialmente allegati;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

*per quanto sopra specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo aggiornato dei lavori denominati "Intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente" per l'importo stimato dei lavori pari a € 108.416,53 di cui € 103.253,65 per lavori ed € 5.162,88 per oneri della sicurezza, oltre € 47.012,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per l'importo complessivo pari ad € 155.428,55, redatto dal p.i. Franco Di Stefano, incaricato come da determina n. 652/2020, verificato e validato con verbale in data 07/03/2024, meglio individuato dagli elaborati tecnico-amministrativi che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che sono depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Manutentivo Progettazione;
- 2) di approvare lo schema di Lettera di invito a formulare preventivo, da considerare anche quale disciplinare della procedura, che stabilisce le modalità procedurali dell'affidamento del contratto in argomento, nonché i relativi allegati;
- 3) di approvare l'avvio della procedura di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dell'intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente, tramite affidamento diretto così come previsto dall'art. 50, c.1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di preventivo;
- 4) di dare atto che sono stati individuati i seguenti elementi essenziali del contratto:
  - il fine che si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente, allo scopo di rendere più efficace ed efficiente l'illuminazione delle aree esterne del Comprensorio e degli ingressi alle palazzine sedi dell'attività dell'Ente;
  - il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori denominati: "Intervento di rinnovo e ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Comprensorio istituzionale dell'Ente";
  - il valore economico del contratto è stimato in € 108.416,53 oltre IVA;

- il contratto verrà stipulato interamente a corpo, mediante scrittura privata;
  - le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte integrante del progetto esecutivo;
  - la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi del sistema di affidamento diretto previsto dall'art. 50, c.1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di offerta economica;
  - in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L. n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto sarà assegnato dall'A.N.A.C. il CIG dopo l'affidamento dei lavori secondo le nuove regole della informatizzazione dei procedimenti vigenti dal 01/01/2024;
- 5) di dare atto che la procedura di affidamento sarà condotta interamente mediante l'ausilio di sistemi telematici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici e che l'Istituto Romano di San Michele utilizza la piattaforma telematica certificata "Net4market", alla quale è possibile accedere attraverso il sito istituzionale [www.irsm.it](http://www.irsm.it);
  - 6) di rinviare al successivo atto di affidamento della procedura diretta, l'imputazione della spesa occorrente all'esecuzione dei lavori;
  - 7) di dare atto che il responsabile unico del progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'architetto Nicoletta Licastro, il quale nelle sue funzioni si avvarrà della collaborazione del dipendente geometra Luca Romano;
  - 8) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente dell'Istituto Romano san Michele nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti – nell'ambito della procedura in oggetto.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Nicoletta Licastro

**Il Direttore**  
Dott. Fabio Liberati

\*\*\*