

STRUTTURA: SERVIZIO PATRIMONIO E BENI STORICO ARTISTICI - Geom. Marco Grasselli

<b>Linea Strategica</b>	Servizio patrimonio e beni storico artistici
<b>Obiettivo Strategico</b>	Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare e dei Beni Artistici
<b>Missione</b>	Attività afferenti alla gestione del Patrimonio Immobiliare e dei Beni Artistici
<b>Obiettivo Operativo</b>	Vedi dettaglio nella scheda rispetto ai valori attesi saranno assegnati a cascata gli obiettivi operativi

N°	Descrizione Obiettivi Operativi	Peso %	Indicatori di Misurazione	Valori Attesi	Data Inizio Prevista	Data Fine Attesa
1	Attività conseguenti alla fusione con ASP IRASP	25	Attività di verifica del patrimonio immobiliare e terriero acquisito.	Verifica corretta identificazione catastale dei cespiti acquisiti. Redazione del nuovo inventario dei beni immobili e terrieri. Aggiornamento Regolamento Locazioni. Verifica dei rapporti locativi e redazione di relazioni inerenti eventuali problematiche accertate. Verifica dell'attività svolta mediante redazione di report. Predisposizione piano per eventuali alienazioni immobiliari.	01.01.2025  01.01.2025	31.12.2025  31.03.2025
2	Proprietà immobiliari	50	Attività di programmazione degli interventi per la messa a reddito di proprietà immobiliari non locate e/o in scadenza contratto locazione.	Redazione delle proposte di locazione e/o concessioni d'uso relative alle unità immobiliari in scadenza contratto o non locate. Attività di espletamento procedure propedeutiche all'indizione di appositi bandi di gara. Verifica dell'attività svolta mediante redazione di report annuale.	01.01.2025	31.12.2025
3	Beni storico-artistici- archivistici	10	Attività di restauro, valorizzazione e conservazione dei beni storico-artistici- archivistici	Redazione di proposte di pianificazione interventi ed attività di espletamento procedure autorizzative c/o i competenti Uffici del Ministero della Cultura. Attività per apertura al pubblico chiesa Santa Caterina dei Funari. Verifica dell'attività svolta mediante redazione di report.	01.01.2025	31.12.2025
4	Aggiornamento inventariazione dei beni mobili	5	Attività di aggiornamento inventario beni mobili a seguito di fusione con IRASP	Pianificazione attività di aggiornamento dell'inventario dell'Ente per inserimento beni mobili provenienti dal patrimonio mobiliare ex IRASP. Verifica dell'attività svolta mediante redazione di report annuale	01.01.2025	31.12.2025

PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2025-2027

5	Rispetto obblighi formativi	5	Partecipazione ai corsi di formazione e aggiornamento assegnati, propri e dei propri dipendenti	Incremento del 10% rispetto all'obbligo formativo disposto per il 2025 dal Ministro della Pubblica Amministrazione (40 ore annue)	01.01.2025	31.12.2025
6	Adempimenti generici e specifici in materia di anticorruzione e trasparenza.	5	Corretta esecuzione delle misure preposte alla gestione del rischio corruttivo e degli obblighi di trasparenza con esecuzione di integrazioni e/o relazioni/rendicontazioni rese al RPCT nei tempi previsti dal monitoraggio del PIAO o comunque su richiesta del responsabile medesimo.	100% delle rendicontazioni previste dal monitoraggio della sottosezione area rischi corruttivi e trasparenza e di risposte alle richieste RPCT nei tempi indicati oltre al 100% dati trasparenza pubblicati/ aggiornati.	01.01.2025	31.12.2025